
UW WATERSCHAP

Adres Steenbokstraat 10
Postbus 4142
7320 AC Apeldoorn

Telefoon (055) 527 29 11

E-Mail info@vallei-veluwe.nl

Website www.vallei-veluwe.nl

Toelichtingsbijlage

Gebiedsontwikkeling Grebbedijk

Datum	15 juni 2021	Versie	1
Projectnummer	P8305PF	Projectfase	Ontwerpfase
Afdeling	Plannen en projecten		

Toelichting krediet aanvraag planuitwerking gebiedsontwikkeling Grebbedijk

Voor de activiteiten ten behoeve van de planuitwerkingsfase van de gebiedsontwikkeling Grebbedijk wordt krediet gevraagd. Benodigde krediet voor de realisatiefase wordt te zijner tijd aangevraagd.

In deze memo wordt een toelichting gegeven op de raming die de basis vormt voor de aanvraag voor de planuitwerking. Er wordt uitgelegd hoe de raming tot stand is gekomen en hoe die opgebouwd is.

Proces opstellen raming

De raming van de planuitwerking is gebaseerd op het plan van aanpak. In die aanpak zijn een aantal belangrijke onderdelen van invloed geweest op de hoogte van de raming:

- Het ontwerp wordt over het algemeen uitgewerkt tot het niveau van een definitief ontwerp;
- Uitgangspunt is het werken onder de Omgevingswet. Dat stelt eisen aan de participatie en vraagt voldoende tijd en aandacht voor de besluitvormingsprocedure;
- Voor het thema circulariteit wordt een innovatieve aanpak gekozen;
- Het gebied rondom de Grebbedijk vraagt extra onderzoek met betrekking tot de thema's NGE, archeologie en N2000.

De raming is opgesteld middels de SSK systematiek, net als de andere projecten binnen het programma Waterveiligheid en het landelijke programma van het HWBP. De raming is door een kostendeskundige in samenwerking met het projectteam opgesteld en door de procespartners, het programmateam Waterveiligheid en het begeleidingsteam HWBP gereviewed. De opmerkingen en aandachtspunten die daar uit zijn gekomen, zijn verwerkt in de definitieve versie van de raming.

Titel Toelichting krediet aanvraag planuitwerking Gebiedsontwikkeling Grebbedijk

Pagina 2 van 2

Opbouw raming

Aan het algemeen bestuur wordt een bruto krediet van € 12.929.395 gevraagd. Aan dat gevraagd bruto krediet zijn inkomsten van zowel het HWBP als de procespartners van de gebiedsontwikkeling gekoppeld. Deze inkomsten zijn geraamd op € 11.534.824.

Het gevraagde bruto krediet is als volgt verdeeld:

Kostensoort	Bedrag in €
Onderzoek en Advies	€ 4.940.054
Capaciteit	€ 5.007.998
Innovatie (Circulariteit)	€ 502.269
Algemene kosten	€ 972.015
Beheersmaatregelen	€ 193.358
Risicoreservering	€ 1.313.702
Totaal	€ 12.929.395

De grootste posten zijn onderzoek en advies (o.a. voor de inzet van een ingenieursbureau) en capaciteit (o.a. voor de projectorganisatie, aansturing opdrachtnemer en inhoudelijke deskundigheid) zowel interne uren als inhuur). Deze zijn gebaseerd op de gekozen aanpak voor de planuitwerking. Daarnaast is er een post opgenomen voor de innovatieve aanpak voor het thema circulariteit. Onder de algemene kosten vallen onder andere voorbereidingskosten voor de grondverwerving, huur van de projectlocatie en legeskosten. Als laatste zijn ook kosten opgenomen om het risicomanagement in te vullen. Dit zijn efficiënte beheersmaatregelen om risico's te beperken en een risicoreservering, waaraan het risicodossier voor de gebiedsontwikkeling Grebbedijk ten grondslag ligt.