

Bijlage 2. Correspondentie inzake bestemmingsplanwijziging

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@gemeenterenswoude.onmicrosoft.com](mailto:[REDACTED]@gemeenterenswoude.onmicrosoft.com)>

Verzonden: vrijdag 15 juli 2022 13:18

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@Vallei-Veluwe.nl](mailto:[REDACTED]@Vallei-Veluwe.nl)>

CC: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@vallei-veluwe.nl](mailto:[REDACTED]@vallei-veluwe.nl)>

Onderwerp: Re: Spoedvraagje: Vooroverleg Buursteeg 2 te Renswoude

Hartelijk dank voor de snelle reactie!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

Van: "[REDACTED]"

Datum: woensdag 13 juli 2022 om 10:29

Aan: [REDACTED]

CC: "[REDACTED]"

Onderwerp: RE: Spoedvraagje: Vooroverleg Buursteeg 2 te Renswoude

Beste [REDACTED],

Geen opmerkingen vanuit het Waterschap.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 12 juli 2022 20:35

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Re: Spoedvraagje: Vooroverleg Buursteeg 2 te Renswoude

Beste [REDACTED],

Kan gebeuren en het klinkt inderdaad als een kleine wijziging met weinig waterbelang.

Ik stuur je vraag door naar mijn collega [REDACTED]. Hij is planadviseur in het zuidelijk deel van ons plangebied, dan kan hij de locatie checken.

[REDACTED], pak jij deze vraag op?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Op 12 jul. 2022 om 19:38 heeft [REDACTED] <[\[REDACTED\]@gemeenterenswoude.onmicrosoft.com](mailto:[REDACTED]@gemeenterenswoude.onmicrosoft.com)> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Je kent me in de rol [REDACTED] Daarnaast ben ik ook een paar uurtjes in de maand adviseur voor een kleinschalige ontwikkeling in de gemeente Renswoude. Ik mail je in die hoedanigheid.

Begin mei heb ik als beleidsmedewerker ruimtelijke ordening van de gemeente Renswoude het vooroverleg opgestart voor een bestemmingsplan aan de Buursteeg 2. Ik was nog in de veronderstelling dat voor dit type plannen op jullie website was ingevuld. Dit blijkt nu niet het geval, waardoor we jullie hebben gemist/overgeslagen bij het vooroverleg. Excuus daarvoor.

Zie jij gelegenheid om dit (voor water) beperkte plan op korte termijn te beoordelen? Als we uiterlijk 8 augustus een reactie hebben zou dat heel fijn zijn!

Zoals je hieronder uit de toelichting kan opmaken gaat het met name om een inpassende wijziging. Daarnaast zijn de terrassen net iets anders uitgevoerd dan vergund, zijn daaroverheen stoffen overkappingen geplaatst en maakt het bestemmingsplan de plaatsing van een tweetal zeecontainers mogelijk. In paragraaf 4.4 van het plan zijn de consequenties voor het aspect water beschreven.

Nogmaals excuus dat we jullie niet eerder hebben betrokken en bel gerust als je vragen hebt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@gemeenterenswoude.onmicrosoft.com](mailto:[REDACTED]@gemeenterenswoude.onmicrosoft.com)>

Datum: woensdag 4 mei 2022 om 17:38

Aan: "ruimtelijkeplannen@provincie-utrecht.nl" <ruimtelijkeplannen@provincie-utrecht.nl>, [REDACTED] <[\[REDACTED\]@staatsbosbeheer.nl](mailto:[REDACTED]@staatsbosbeheer.nl)>, "info@cultureelerfgoed.nl" <info@cultureelerfgoed.nl>, "info@ede.nl" <info@ede.nl>

Onderwerp: Vooroverleg Buursteeg 2 te Renswoude

Beste vooroverlegpartners

De gemeente Renswoude heeft een bestemmingsplan in voorbereiding voor de Buursteeg 2 te Renswoude dat ze in het kader van het wettelijk vooroverleg aan u wil voorleggen. Het bijgevoegde plan betreft het voorontwerp-bestemmingsplan. Over dit bestemmingsplan wordt ook inspraak georganiseerd. Op 13 mei organiseren we ook een inloopbijeenkomst waarvoor we u van harte willen uitnodigen.

Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Buursteeg 2 te Renswoude ook bekend als Fort aan de Buursteeg. Op de locatie zijn een bezoekerscentrum en horecagelegenheid Grebbelounge gevestigd. Het totale Fort is aangewezen als rijksmonument.

Inhoud

In het voorontwerp bestemmingsplan is opgenomen dat de begane grond van het bezoekerscentrum voor horeca (categorie 2) gebruikt mag worden. Daarnaast wordt met het bestemmingsplan beoogd om een deel van de terrassen, de plaatsing en het gebruik van zeecontainers en de stretchtenten te legaliseren. Op de redoute in het noordwesten van het terrein wordt de bouw van een semi-permanente tent mogelijk gemaakt. Ten slotte is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om de herbouw van een kruitmagazijn (tbv opslag) mogelijk te maken. Het bestaand gebruik tbv dagrecreatie, evenementen, feesten en partijen wordt voortgezet zoals in de eerder afgegeven vergunning en de mogelijkheden binnen de APV.

Bestemmingsplan raadplegen

Het voorontwerpbestemmingsplan met IMRO code: NL.IMRO.0339.BP2022Buursteeg2-vo01 kan worden vanaf 5 mei geraadpleegd via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inloopbijeenkomst

Op vrijdag 13 mei op het (tijdelijke) gemeentehuis aan de Lijsterbeslaan 18 te Renswoude organiseren wij een inloopbijeenkomst voor omwonenden en belangstellenden. U bent daar ook van harte welkom tussen 19.30 en 21.30.

Vooroverlegreactie

Wij ontvangen u vooroverlegreactie graag uiterlijk 15 juni 2022. Indien u afziet van een reactie, dan horen wij dat ook graag. Voor vragen kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,



Postadres Postbus 8, 3927 ZL Renswoude
Bezoekadres Dorpsstraat 4, 3927 BD Renswoude
Telefoon 
Fax 0318 - 578 170
Website renswoude.nl



LET OP: Tijdelijk nieuw bezoekadres Lijsterbeslaan 18 (3927 AE) te Renswoude.

[Disclaimer](#)



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd afvalwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd rioolwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

VOORZICHTIG: Deze e-mail komt van buiten Vallei en Veluwe. Let op Phishing. Controleer links en bijlagen in de e-mail goed!

Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd rioolwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

VOORZICHTIG: Deze e-mail komt van buiten Vallei en Veluwe. Let op Phishing. Controleer links en bijlagen in de e-mail goed!